
1st Session, 51st Legislature,
New Brunswick,
37 Elizabeth II, 1988

1^e session 51^e Législature,
Nouveau-Brunswick,
37 Elizabeth II, 1988

88

BILL

PROJET DE LOI

GRANTS ACT 1988

LOI DE 1988 SUR LES CONCESSIONS

HON. MORRIS GREEN

L'HON. MORRIS GREEN

GRANTS ACT 1988

Her Majesty, by and with the advice and consent of the Legislative Assembly of New Brunswick, enacts as follows:

1 In this Act

“Minister” means the Minister of Natural Resources and Energy.

2 Subject to sections 3 to 9, a grant issued under this Act shall be issued in accordance with the provisions of the *Crown Lands and Forests Act*.

3 Notwithstanding section 21 of the *Crown Lands and Forests Act*, the Minister is authorized to convey by deed to Katharine Chase of R.R. #1, Stickney, Carleton County, upon payment of an amount which the Lieutenant-Governor in Council shall determine, a portion of land in the Parish of Peel, Carleton County, containing 0.60 ha, more or less, and being more particularly described in Schedule A; such portion of land to be surveyed at the expense of Katharine Chase and a plan of survey acceptable to the Minister recorded in the office of the Minister prior to the conveyance.

LOI DE 1988 SUR LES CONCESSIONS

Sa Majesté, sur l'avis et du consentement de l'Assemblée législative du Nouveau-Brunswick, décrète:

1 Dans la présente loi

«Ministre» désigne le ministre des Ressources naturelles et de l'Énergie.

2 Sous réserve des articles 3 à 9, une concession délivrée en vertu de la présente loi doit être délivrée conformément aux dispositions de la *Loi sur les terres et forêts de la Couronne*.

3 Nonobstant l'article 21 de la *Loi sur les terres et forêts de la Couronne*, le Ministre est autorisé à transférer au moyen d'un acte de transfert à Katharine Chase de la R.R. #1, Stickney, comté de Carleton, sur versement d'un montant que le lieutenant-gouverneur en conseil doit déterminer, une partie de la terre située dans la paroisse de Peel, comté de Carleton, ayant une superficie approximative de 0.60 ha, et dont une description plus précise figure à l'annexe A: cette partie de terre devra être arpentée aux frais de Katharine Chase et un plan d'arpentage jugé acceptable par le Ministre devra être enregistré au bureau du Ministre avant le transfert.

4 Notwithstanding sections 13 and 15 of the *Crown Lands and Forests Act*, the Minister is authorized to grant to Folly Holdings Ltd., upon payment of the sum of fifty dollars, those rights, titles and interests, namely,

(a) the bed of the Lake formerly known as Portage Lake and now known as Folly Lake, and

(b) three chains in depth of land bordering the said Lake,

that were reserved to the Crown in the grant dated September 16, 1936 issued to Camille Gautreau and recorded in the office of the Minister as Grant No. 30013.

5 Notwithstanding section 21 of the *Crown Lands and Forests Act*, the Minister is authorized to convey by deed to Robin Lockard of R. R. # 2, Lower Hainesville, York County, upon payment of the sum of one hundred dollars, a portion of land in the Parish of Queensbury, York County, containing 2.3 ha, more or less, and being more particularly described in Schedule B; such portion of land to be surveyed at the expense of Robin Lockard and a plan of survey acceptable to the Minister recorded in the office of the Minister prior to the conveyance.

6 Notwithstanding section 21 of the *Crown Lands and Forests Act*, the Minister is authorized to convey by deed to Lewis and Pamela Drost of R. R. # 1, Nackawic, York County, upon payment of the sum of one hundred dollars, a portion of land in the Parish of Southampton, York County, containing 1164m², more or less, and being more particularly described in Schedule C.

7 Notwithstanding section 21 of the *Crown Lands and Forests Act*, the Minister is authorized to convey by deed to Harold and Marion Clark of R. R. # 1, Nackawic, York County, upon payment of an amount which the Lieutenant-Governor in Council shall determine, a portion of land in the

4 Nonobstant les articles 13 et 15 de la *Loi sur les terres et forêts de la Couronne*, le Ministre est autorisé à concéder à Folly Holdings Ltd., sur versement d'une somme de cinquante dollars, ses droits, titres et intérêts, à savoir

a) le lit du lac, auparavant connu sous le nom de Portage Lake et maintenant connu sous le nom de Folly Lake, et

b) une profondeur de trois chaînes de terre bordant ledit lac,

qui ont été réservés au profit de la Couronne dans la concession datée du 16 septembre 1936 délivrée à Camille Gautreau et enregistrée au bureau du Ministre comme étant la Concession no. 30013.

5 Nonobstant l'article 21 de la *Loi sur les terres et forêts de la Couronne*, le Ministre est autorisé à transférer au moyen d'un acte de transfert à Robin Lockard de la R.R. #2, Lower Hainesville, comté de York, sur versement d'une somme de cent dollars, une partie de terre située dans la paroisse de Queensbury, comté de York, ayant une superficie approximative de 2.3 ha et dont une description plus précise figure à l'annexe B; cette partie de terre devra être arpentée aux frais de Robin Lockard et un plan d'arpentage jugé acceptable par le Ministre devra être enregistré au bureau du Ministre avant le transfert.

6 Nonobstant l'article 21 de la *Loi sur les terres et forêts de la Couronne*, le Ministre est autorisé à transférer au moyen d'un acte de transfert à Lewis et Pamela Drost, de la R.R. #1, Nackawic, comté de York, sur versement d'une somme de cent dollars, une partie de terre située dans la paroisse de Southampton, comté de York, d'une superficie approximative de 1164m² et dont une description plus précise figure à l'annexe C.

7 Nonobstant l'article 21 de la *Loi sur les terres et forêts de la Couronne*, le Ministre est autorisé à transférer au moyen d'un acte de transfert à Harold et Marion Clark de la R.R. #1, Nackawic, comté de York, sur versement d'un montant que le lieutenant-gouverneur en conseil doit déterminer,

Parish of Southampton, York County, containing 1.3 ha, more or less, and more particularly described in Schedule D; such portion of land to be surveyed at the expense of Harold and Marion Clark and a plan of survey acceptable to the Minister recorded in the office of the Minister prior to the conveyance.

8 Notwithstanding section 21 of the *Crown Lands and Forests Act*, the Minister is authorized to convey by deed to Beverly Calhoun of R. R. # 4, Fredericton, York County, upon payment of the sum of one hundred dollars, a portion of land in the Parish of Queensbury, York County, containing 2.16 ha, more or less, and being more particularly described in Schedule E; such portion of land to be surveyed at the expense of Beverly Calhoun and a plan of survey acceptable to the Minister recorded in the office of the Minister prior to the conveyance.

9 Notwithstanding section 21 of the *Crown Lands and Forests Act*, the Minister is authorized to convey by deed to William Fraser of R. R. # 2, Black River Bridge, Northumberland County, upon payment of the sum of one hundred dollars, a portion of land in the Parish of Hardwick, Northumberland County, containing 0.13 ha, more or less, and being more particularly described in Schedule F; such portion of land to be surveyed at the expense of William Fraser and a plan of survey acceptable to the Minister recorded in the office of the Minister prior to the conveyance.

SCHEDULE A

All that certain lot, piece or parcel of land situate, lying and being in the Parish of Peel, County of Carleton, bounded as follows:

Beginning at a point situate on the easterly limits of N.B. Highway Number 105 leading from Peel to Stickney, said point being distant southerly along said limits, one hundred and forty metres (140 m), more or less, from the intersection of the northerly

une partie de terre située dans la paroisse de Southampton, comté de York, d'une superficie approximative de 1.3 ha et dont une description plus précise figure à l'annexe D; cette partie de terre devant être arpentée au frais de Harold et Marion Clark et un plan d'arpentage jugé acceptable par le Ministre devra être enregistré au bureau du Ministre avant le transfert.

8 Nonobstant l'article 21 de la *Loi sur les terres et forêts de la Couronne*, le Ministre est autorisé à transférer au moyen d'un acte de transfert à Beverly Calhoun de la R.R. #4, Fredericton, comté de York, sur versement d'une somme de cent dollars, une partie de terre située dans la paroisse de Queensbury, comté de York, d'une superficie approximative de 2.16 ha et dont une description plus précise figure à l'annexe E; cette partie de terre devra être arpentée aux frais de Beverly Calhoun et un plan d'arpentage jugé acceptable par le Ministre devra être enregistré au bureau du Ministre avant le transfert.

9 Nonobstant l'article 21 de la *Loi sur les terres et forêts de la Couronne*, le Ministre est autorisé à transférer au moyen d'un acte de transfert à William Fraser de la R.R. #2, Black River Bridge, comté de Northumberland, sur versement d'une somme de cent dollars, une partie de terre de la paroisse de Hardwick, comté de Northumberland, d'une superficie approximative de 0.13 ha et dont une description plus précise figure à l'annexe F; cette partie de terre devra être arpentée au frais de William Fraser et un plan d'arpentage jugé acceptable par le Ministre devra être enregistré au bureau du Ministre avant le transfert.

ANNEXE A

Tout ce lot, toute cette partie ou toute cette parcelle de terrain situé dans la paroisse de Peel, comté de Carleton, délimité comme suit:

Partant d'un point situé sur les limites est de la route du N.-B. n° 105 qui mène de Peel à Stickney, ledit point étant à une distance approximative de cent quarante mètres (140 m) vers le sud le long desdites limites, du croisement de la limite nord du

boundary of Lot 68, originally granted to N. Farley, with the said easterly limits or to a point on said easterly limits distant northerly twenty metres (20 m), more or less, from the prolongation of the northerly boundary of the Katharine Marie Chase property to said limits; thence in an easterly direction at nearly right angles to N. B. Highway Number 105 a distance of seventy-four and seven hundredths metres (74.07 m) to a point; thence in a southerly direction parallel to N. B. Highway Number 105 a distance of one hundred and eight and zero hundredths metres (108.00 m) to a point; thence in a westerly direction and maintaining a perpendicular width of one hundred and eight and zero hundredths metres (108.00 m) from the first described northerly boundary line, a distance of seventy-four metres (74 m), more or less, to a point situated on the aforesaid easterly limits of N. B. Highway Number 105; thence in a northerly direction along the easterly limits of said Highway one hundred and eight metres (108 m), more or less, to the place of beginning.

Excepting from the above described tract an area of approximately 0.2 hectares (1/2 acre) described in Deed Number 143210 recorded in the Carleton County Registry Office in Book 321, Page 898 from The Bank of Montreal to Katharine Marie Chase dated October 2, 1981 and registered October 7, 1981.

Containing, exclusive of the said exception, 0.60 hectares, more or less, distinguished as a Parcel of Crown Land to be added to the said exception, situate on a portion of Lot 68, originally granted to N. Farley.

SCHEDULE B

All that certain lot, piece or parcel of land situate, lying and being in the Parish of Queensbury, County of York, bounded as follows:

Beginning at a standard post placed in the north-easterly limits of N. B. Highway Number 615 leading from Upper Caverhill to Mactaquac at Upper Springfield, said post having New Brunswick Co-

lot 68, originalement concédé à N. Farley, et desdites limites est ou d'un point sur lesdites limites est à une distance approximative de vingt mètres (20 m) vers le nord, du prolongement de la limite nord de la propriété de Katharine Marie Chase auxdites limites; de là, en direction est à un angle presque droit avec la route du N.-B. n° 105, sur une distance de soixante-quatorze mètres et sept centièmes (74.07 m) jusqu'à un point; de là, en direction sud, parallèlement à la route du N.-B. n° 105, sur une distance de cent huit mètres (108.00 m) jusqu'à un point; de là, en direction ouest et en gardant une largeur perpendiculaire de cent huit mètres (108.00 m) de la première limite nord décrite, sur une distance approximative de soixante-quatorze mètres (74 m) jusqu'à un point situé sur les limites est de la route du N.-B. n° 105 précitées; de là, en direction nord le long des limites est de ladite route, sur une distance approximative de cent huit mètres (108 m) jusqu'au point de départ.

Non comprise dans l'étendue décrite ci-haut, une superficie d'approximativement 0.2 hectares (1/2 acre) décrite dans l'acte de transfert numéro 143210 enregistré au bureau de l'enregistrement du comté de Carleton, en page 898 du volume 321, de la Banque de Montréal à Katharine Marie Chase, datée du 2 octobre 1981 et enregistré le 7 octobre 1981.

D'une contenance, sans compter ladite exception, de 0.60 hectares approximativement, correspondant à la parcelle de terre de la Couronne devant être ajoutée à ladite exception, située sur une partie du lot 68, originalement concédé à N. Farley.

ANNEXE B

Tout ce lot, toute cette partie ou toute cette parcelle situé dans la paroisse de Queensbury, comté de York et délimité comme suit:

Partant d'un poteau repère situé à Upper Springfield sur les limites nord-est de la route du N.-B. n° 615 qui mène de Upper Caverhill à Mactaquac, ledit poteau ayant les coordonnées du Nouveau-

ordinate Values X(East) 253 919.144 metres and Y (North) 748 350.929 metres and marking the most southerly angle of Lot 1 of the Robin Lockard Subdivision being filed as Plan Number 6793 in the York County Registry Office on July 25, 1980; thence three hundred degrees fifty-nine minutes two seconds (300° 59' 02") along the said limits seventy-five and nine hundred fifty thousandths metres (75.950 m) to a point; thence three hundred one degrees forty-five minutes forty-three seconds (301° 45' 43") one hundred forty-five and five hundred fifty one thousandths metres (145.551 m) to a point; thence two hundred ninety-nine degrees twenty-five minutes twenty-nine seconds (299° 25' 29") continuing along the aforesaid road limits forty-five and forty-six thousandths metres (45.046 m) to a point; thence two hundred ninety-eight degrees fifty-one minutes zero seconds (298° 51' 00") eleven and eleven thousandths metres (11.011 m) to a survey marker placed on the southeasterly bounds of lands now or formerly owned by Molly C. Miller and Mary Hershey; thence thirty degrees thirty-nine minutes twenty seconds (30° 39' 20") along said bounds one hundred forty-four and eight hundred seventy-three thousandths metres (144.873 m) to a survey marker placed on the edge of the cleared land; thence one hundred forty degrees forty-two minutes forty-one seconds (140° 42' 41") along the edge of said cleared land fifty-four and nine hundred fifty-six thousandths metres (54.956 m) to a survey marker; thence one hundred forty-one degrees forty-six minutes thirty-five seconds (141° 46' 35") one hundred seventy-one and seven hundred thousandths metres (171.700 m) to a survey marker; thence one hundred twenty-three degrees twenty minutes thirty-five seconds (123° 20' 35") seventy-four and eight hundred fifty-nine thousandths metres (74.859 m) to a survey marker placed in the most easterly angle of the aforesaid Lot 1 and thence two hundred eighteen degrees fifty-three minutes seven seconds (218° 53' 07") along the southeasterly bounds of said Lot 1, sixty-three and two hundred twenty-eight thousandths metres (63.228 m) to the place of beginning.

Brunswick X (est) 253 919.144 mètres et Y (nord) 748 350.929 mètres et marquant l'angle extrême sud du lot 1 de la subdivision de Robin Lockard enregistrée au bureau de l'enregistrement du comté de York le 25 juillet 1980 sous le plan numéro 6793; de là, trois cent degrés, cinquante neuf minutes, deux secondes (300° 59' 02") le long desdites limites, sur une distance de soixante-quinze mètres et neuf cent cinquante millièmes (75.950 m) jusqu'à un point; de là, trois cent un degrés, quarante-cinq minutes, quarante-trois secondes (301° 45' 43") sur une distance de cent quarante-cinq mètres et cinq cent cinquante et un millièmes (145.551 m) jusqu'à un point; de là, deux cent quatre-vingt-dix-neuf degrés, vingt-cinq minutes, vingt-neuf secondes (299° 25' 29") longeant les limites de la route précitées sur une distance de quarante-cinq mètres et quarante-six millièmes (45.046 m) jusqu'à un point; de là, deux cent quatre-vingt-dix-huit degrés, cinquante et une minutes, zero secondes (298° 51' 00"), sur une distance de 11 mètres et onze millièmes (11.011 m) jusqu'à un repère placé sur les limites sud-est des terres appartenant maintenant et auparavant à Molly C. Miller et Mary Hershey; de là, trente degrés, trente-neuf minutes, vingt secondes (30° 39' 20") le long desdites limites, sur une distance de cent quarante-quatre mètres et huit cent soixante-treize millièmes (144.873 m) jusqu'à un repère placé au bord de la terre défrichée; de là, cent quarante degrés, quarante-deux minutes, quarante et une secondes, (140° 42' 41") le long du bord de ladite terre défrichée sur une distance de cinquante-quatre mètres et neuf cent cinquante-six millièmes (54.956 m) jusqu'à un repère; de là, cent quarante et un degrés, quarante-six minutes, trente-cinq secondes (141° 46' 35") sur une distance de cent soixante et onze mètres et sept cent millièmes (171.700 m) jusqu'à un repère; de là, cent vingt-trois degrés, vingt minutes, trente-cinq secondes (123° 20' 35") sur une distance de soixante-quatorze mètres et huit cent cinquante-neuf millièmes (74.859 m) jusqu'à un repère placé à l'angle extrême est dudit lot 1 précité et de là, deux cent dix-huit degrés, cinquante-trois minutes, sept secondes (218° 53' 07") le long des limites sud-est dudit lot 1, sur une distance de soixante-trois mètres et deux cent vingt-huit millièmes (63.228 m) jusqu'au point de départ.

Excepting from the above described tract, a right-of-way fourteen and nine hundred thirty-five thousandths metres (14.935 m) in width across the above described tract from the aforementioned N. B. Highway 615 to Crown Land in the rear.

Containing, exclusive of the said exception approximately two and three tenths hectares (2.3 ha) situate on a portion of the reconveyed part of the 2000 acre grant to the Honorable John Saunders. Being the same lands conveyed by Harry A. Corey Limited to Robin Lockard by Deed Number 236234 dated July 4, 1962 registered July 4, 1979, in the York County Registry Office, in Book 739, Page 720-722.

SCHEDULE C

All that certain lot, piece or parcel of land, situate, lying and being in the Parish of Southampton, County of York, bounded as follows:

Beginning at a standard survey marker placed on the northwesterly bounds of Lot 69 granted to James Dyer distant by N. B. Grid Azimuth twenty-seven degrees, zero four minutes forty seconds (27° 04' 40'') from the northeasterly limits of N.B. Highway Number 105 at Middle Southampton, along said bounds, sixty-three and eighty-two hundredths metres (63.82 m), said marker having New Brunswick Co-ordinate Values X (east) 230 841.857 metres and Y (North) 742 092.268 metres; thence from the said place of beginning and running by N. B. Grid Azimuth two hundred eighty-nine degrees twenty-seven minutes, thirty seconds (289° 27' 30'') forty-five and twenty-four hundredths metres (45.24 m) to a standard marker having New Brunswick Co-ordinate Values X (East) 230 799.198 metres and Y (North) 742 107.340 metres; thence two hundred four degrees, twenty-one minutes twenty seconds (204° 21' 20'') twenty-one and thirty hundredths metres (21.30 m) or to the most northerly angle of lands owned by Lewis and Pamela Drost; thence one hundred twenty-two degrees twelve

Non comprise dans l'étendue décrite ci-haut, une emprise de quatorze mètres et neuf cent trente-cinq millièmes (14.935 m) en largeur traversant l'étendue décrite ci-haut partant de la route du N.-B. n° 615 précitée jusqu'à une terre de la Couronne à l'arrière.

D'une contenance, excluant ladite exception, d'approximativement deux hectares et trois dixièmes (2.3 ha) situés en partie sur la partie transférée à nouveau de la concession de 2000 acres en faveur de l'honorable John Saunders. Étant les mêmes terres transférées par Harry A. Corey Limited en faveur de Robin Lockard par l'acte de transfert portant le numéro 236234, daté du 4 juillet 1962, et enregistré le 4 juillet 1979 au bureau de l'enregistrement du Comté de York, aux pages 720-722 du volume 739.

ANNEXE C

Tout ce lot, cette partie ou cette parcelle de terrain, situé dans la paroisse de Southampton, Comté de York, délimité comme suit:

Partant d'un repère placé sur les limites nord-ouest du lot 69 concédé à James Dyer à une distance de soixante-trois mètres et quatre-vingt-deux centièmes (63.82 m) le long desdites limites, selon le graticule azimutal du N.-B. vingt-sept degrés, zéro quatre minutes, quarante secondes (27° 04' 40'') des limites nord-est de la route du Nouveau-Brunswick n° 105 à Middle Southampton, ledit repère ayant les coordonnées du Nouveau-Brunswick X (est) 230 841.857 mètres et Y (nord) 742 092.268 mètres; de là, dudit point de départ selon le graticule azimutal du N.-B. deux cent quatre-vingt-neuf degrés, vingt-sept minutes, trente secondes (289° 27' 30'') sur une distance de quarante-cinq mètres et vingt-quatre centièmes (45.24 m) jusqu'à un repère ayant les coordonnées du Nouveau-Brunswick X (est) 230 799.198 mètres et Y (nord) 742 107.340 mètres; de là, deux cent quatre degrés, vingt et une minutes, vingt secondes (204° 21' 20'') sur une distance de vingt et un mètres et trente centièmes (21.30 m) ou jusqu'à l'angle extrême nord des terres appartenant à Lewis et Pamela Drost; de là, cent vingt-deux

minutes zero seconds (122° 12' 00") along the northeasterly bounds of said lot, forty-four and one hundredths metres (44.01 m) or to the most easterly angle of said lot being on the aforesaid northwesterly bounds of Lot 69, granted to James Dyer and thence twenty-seven degrees zero four minutes forty seconds (27° 04' 40") along said bounds, thirty-one and twenty hundredths metres (31.20 m) or to the place of beginning.

Containing one thousand one hundred sixty-four square metres (1164 m²), more or less, distinguished as Parcel "A" to be added to lands of Lewis and Pamela Drost being described in Deed Number 224345 dated April 12, 1978 and filed in the York County Registry Office on April 14, 1978 in Book 692, Page 938-941, situate on a portion of Lot 70, originally granted to George Millar at Middle Southampton and being particularly shown on a plan of survey by B. Hoganson, N. B. L. S. dated December 5, 1985 and filed in the Office of the Minister of Natural Resources and Energy as Number 311-17.

SCHEDULE D

All that certain lot, piece or parcel of land situate, lying and being in the Parish of Southampton, County of York, bounded as follows:

Beginning in the intersection of the southwesterly bounds of Lot Letter A and Lot Number 1, granted to Richard Steers Senior with the northwesterly bounds of lands described in Deed Number 218535 dated October 26, 1966 from Basil Crain to Harold and Marion Clark, registered in the York County Registry Office, August 29, 1977 in Book 670, Page 21-23, said intersection having New Brunswick Co-ordinate Values X (East) 241 003.348 metres and Y (North) 740 943.454 metres; thence from the said place of beginning and running by New Brunswick Grid Azimuth three hundred-two degrees zero nine minutes zero five seconds (302° 09' 05") along said southwesterly bounds of Lot Letter A and Lot Number 1, one hundred fifty-seven and three hundred seven thou-

degrés, douze minutes, zéro secondes (122° 12' 00") le long des limites nord-est dudit lot, sur une distance de quarante-quatre mètres et un centième (44.01 m) ou jusqu'à l'angle extrême est dudit lot étant sur les limites nord-ouest précitées dudit lot 69 concédé à James Dyer et de là vingt-sept degrés, zéro quatre minutes, quarante secondes (27° 04' 40") le long desdites limites, sur une distance de trente et un mètres et vingt centièmes (31.20 m) ou jusqu'au point de départ.

D'une contenance approximative, de mille cent soixante-quatre mètres carrés (1164 m²), correspondant à la parcelle «A» à être ajoutée aux terres de Lewis et Pamela Drost décrites dans l'acte de transfert numéro 224345 daté du 12 avril 1978 et déposé au bureau de l'enregistrement du comté de York le 14 avril 1978, aux pages 938-941 du volume 692, située sur une partie du lot 70, originalement concédé à George Millar à Middle Southampton et dont une description plus précise figure au plan d'arpentage dressé par B. Hoganson, arpenteur-géomètre du N.-B., daté du 5 décembre 1985 et déposé au Bureau du ministre des Ressources naturelles et de l'Energie sous le numéro 311-17.

ANNEXE D

Tout ce lot, toute cette partie ou toute cette parcelle situé dans la paroisse de Southampton, comté de York, délimité comme suit:

Partant du croisement des limites sud-ouest du lot A et du lot numéro 1, concédé à Richard Steers Senior et des limites nord-ouest des terres décrites à l'acte de transfert numéro 218535, daté du 26 octobre 1966, de Basil Crain à Harold et Marion Clark, enregistré au bureau de l'enregistrement du comté de York le 29 août 1977, aux pages 21-23 du volume 670, ledit croisement ayant les coordonnées du Nouveau-Brunswick X (est) 241 003.348 mètres et Y (nord) 740 943.454 mètres; de là, dudit point de départ et selon le graticule azimutal du Nouveau-Brunswick trois cent deux degrés, zéro neuf minutes, zéro cinq secondes (302° 09' 05") le long desdites limites sud-ouest du lot A et du lot numéro 1, sur une distance de cent cinquante-sept mètres et trois cent sept millièmes (157.307 m) jusqu'à une

sandths metres (157.307 m) to an iron bar having New Brunswick Co-ordinate Values X (East) 240 870.165 metres and Y (North) 741 027.167 metres; thence two hundred thirty-three degrees thirty-four minutes fifty-five seconds (233° 34' 55") sixty-five and five hundred two thousandths metres (65.502 m) to an iron pin having New Brunswick Co-ordinate Values X (East) 240 817.456 metres and Y (North) 740 988.280 metres; thence one hundred forty-three degrees fourteen minutes ten seconds (143° 14' 10") ninety-five and fourteen thousandths metres (95.014 m) to an iron pin having New Brunswick Co-ordinate Values X (East) 240 874.323 metres and Y (North) 740 912.163 metres; thence one hundred twenty-nine degrees forty-seven minutes ten seconds (129° 47' 10") to the aforementioned northwesterly bounds of lands described in Deed Number 218535 and thence in a northeasterly direction along said bounds to the place of beginning.

Containing approximately 1.3 hectares, distinguished as Parcel "A" to be added to lands described in the above mentioned Deed Number 218535 situate northwesterly of N. B. Highway 105 at Lower Southampton, particularly shown on a Tentative Plan of Survey by D. McFarlane, N. B. L. S. dated March 9, 1988 on file in the Office of the Minister of Natural Resources and Energy in Order of Survey file Number 88020.

SCHEDULE E

All that certain lot, piece or parcel of land situate, lying and being in the Parish of Queensbury, County of York, bounded as follows:

Beginning in the intersection of the southwesterly limits of N. B. Highway 105 leading from Nackawic to Fredericton with the southeasterly bounds of Lot 131, granted to Frances Davidson at Bear Island, said intersection having New Brunswick Co-ordinate Values X (East) 254 617.737 metres and Y (North) 738 433.768 metres; thence from the said place of beginning and running by New Brunswick Grid Azimuth two hundred eleven de-

barre de fer ayant les coordonnées du Nouveau-Brunswick X (est) 240 870.165 mètres et Y (nord) 741 027.167 mètres; de là, deux cent trente-trois degrés, trente quatre minutes, cinquante-cinq minutes (233° 34' 55") sur une distance de soixante-cinq mètres et cinq cent deux millièmes (65.502 m) jusqu'à un jalon de fer ayant les coordonnées du Nouveau-Brunswick X (est) 240 817.456 mètres et Y (nord) 740 988.280 mètres; de là, cent quarante-trois degrés, quatorze minutes, dix secondes (143° 14' 10") sur une distance de quatre-vingt-quinze mètres et quatorze millièmes (95.014 m) jusqu'à un jalon de fer ayant les coordonnées du Nouveau-Brunswick X (est) 240 874.323 mètres et Y (nord) 740 912.163 mètres; de là, cent vingt-neuf degrés, quarante-sept minutes, dix secondes (129° 47' 10") jusqu'au limites nord-ouest précitées des terres décrites dans l'acte de transfert 218535 et de là, en direction nord-est le long desdites limites jusqu'au point de départ.

D'une contenance approximative de 1.3 hectares, correspondant à la parcelle «A» à être ajoutée aux terres décrites dans l'acte de transfert numéro 218535 précité, situé au nord-ouest de la route du Nouveau-Brunswick n° 105 à Lower Southampton, figurant plus précisément au projet de plan d'arpentage dressé par D. McFarlane, arpenteur-géomètre du N.-B., daté du 9 mars 1988, conservé au bureau du ministre des Ressources naturelles et de l'Énergie, dans le dossier 88020 des arrêtés d'arpentage.

ANNEXE E

Tout ce lot, toute cette partie ou toute cette parcelle de terrain situé dans la paroisse de Queensbury, comté de York, délimité comme suit:

Partant du croisement des limites sud-ouest de la route du Nouveau-Brunswick n° 105 qui mène de Nackawic à Fredericton et des limites sud-est du lot 131, concédé à Frances Davidson, à Bear Island, ledit croisement ayant les coordonnées du Nouveau-Brunswick X (est) 254 617.737 mètres et Y (nord) 738 433.768 mètres; de là, dudit point de départ et selon le graticule azimutal du Nouveau-Brunswick deux cent onze degrés, cinquante-six

degrees fifty-six minutes thirty-two seconds (211° 56' 32'') along said bounds, eighty-eight and five hundred eighty-six thousandths metres (88.586 m) to a standard survey marker placed on said bounds; thence continuing on said azimuth two hundred eleven degrees fifty-six minutes thirty-two seconds (211° 56' 32'') along said bounds, one hundred fifty-four and ninety-six thousandths metres (154.096 m) to a standard survey marker placed on the New Brunswick Electric Power Commission Acquisition Line of the Mactaquac Forebay, said marker having New Brunswick Co-ordinate Values X (East) 254 489.342 metres and Y (North) 738 227.832 metres; thence one hundred twenty-seven degrees thirty-three minutes thirty-three seconds (127° 33' 33'') along said acquisition Line, seventy and seven hundred forty-eight thousandths metres (70.748 m) to a standard survey marker placed on said line and having New Brunswick Co-ordinate Values X (East) 254 545.426 metres and Y (North) 738 184.706 metres; thence thirty-one degrees fifty-six minutes thirty-two seconds (31° 56' 32''), one hundred sixty-one and twenty-one thousandths metres (161.021m) to a standard survey marker having New Brunswick Co-ordinate Values X (East) 254 630.617 metres and Y (North) 738 321.345 metres; thence one hundred twenty-one degrees fifty-six minutes thirty-two seconds (121° 56' 32'') forty-five and seven hundred twenty thousandths metres (45.720 m) to a standard survey marker having New Brunswick Co-ordinate Values X (East) 254 669.414 metres and Y (North) 738 297.156 metres; thence thirty-one degrees fifty-six minutes thirty-two seconds (31° 56' 32'') ninety-one and four hundred-forty thousandths metres (91.440 m) to a standard survey marker placed on the aforesaid southwesterly limits of N.B. Highway 105 and having New Brunswick Co-ordinate Values X (East) 254 717.792 metres and Y (North) 738 374.750 metres; thence three hundred one degrees fifty-six minutes thirty-two seconds (301° 56' 32'') along said limits, forty-five and seven hundred twenty thousandths metres (45.720 m) to a point on said limits and thence two hundred ninety-nine degrees thirty-seven minutes fifteen seconds (299° 37'

minutes, trente-deux secondes (211° 56' 32'') le long desdites limites, sur une distance de quatre-vingt-huit mètres et cinq cent quatre-vingt-six millièmes (88.586 m) jusqu'à un repère placé sur lesdites limites; de là, continuant selon ledit azimuth de deux cent onze degrés, cinquante-six minutes, trente-deux secondes (211° 56' 32'') le long de desdites limites, sur une distance de cent cinquante-quatre mètres et quatre-vingt-seize millièmes (154.096 m) jusqu'à un repère placé sur la ligne d'acquisition de Mactaquac Forebay de la Commission d'énergie électrique du Nouveau-Brunswick, ledit repère ayant les coordonnées du Nouveau-Brunswick X (est) 254 489.342 mètres et Y (nord) 738 227.832 mètres; de là, cent vingt-sept degrés, trente-trois minutes, trente-trois secondes (127° 33' 33'') le long de ladite ligne d'acquisition, sur une distance de soixante-dix mètres et sept cent quarante-huit millièmes (70.748 m) jusqu'à un repère placé sur ladite ligne et ayant les coordonnées du Nouveau-Brunswick X (est) 254 545.426 mètres et Y (nord) 738 184.706 mètres; de là, trente et un degrés, cinquante-six minutes, trente-deux secondes, (31° 56' 32'') sur une distance de cent soixante et un mètres et vingt et un millièmes (161.021 m) jusqu'à un repère ayant les coordonnées du Nouveau-Brunswick X (est) 254 630.617 mètres et Y (nord) 738 321.345 mètres; de là, cent vingt et un degrés, cinquante-six minutes, trente-deux secondes (121° 56' 32''), sur une distance de quarante-cinq mètres et sept cent vingt millièmes (45.720 m) jusqu'à un repère ayant les coordonnées du Nouveau-Brunswick X (est) 254 669.414 mètres et Y (nord) 738 297.156 mètres; de là, trente et un degrés, cinquante-six minutes, trente-deux secondes (31° 56' 32'') sur une distance de quatre-vingt onze mètres et quatre cent quarante millièmes (91.440 m) jusqu'à un repère placé sur les limites sud-ouest précitées de la route du Nouveau-Brunswick n° 105 et ayant les coordonnées du Nouveau-Brunswick X (est) 254 717.792 mètres et Y (nord) 738 374.750 mètres; de là, trois cent un degrés, cinquante-six minutes, trente-deux secondes (301° 56' 32'') le long desdites limites, sur une distance de quarante-cinq mètres et sept cent vingt millièmes (45.720 m) jus-

15") along said limits, seventy and four hundred sixty-seven thousandths metres (70.467 m) to the place of beginning.

Containing two and sixteen hundredths hectares (2.16 ha), more or less, distinguished as Parcel "A" situate southwesterly of N.B. Highway 105 in the vicinity of Bear Island and more particularly shown on a Tentative Plan of Survey by K.W. Davidson, N.B.L.S., filed in the Office of the Minister of Natural Resources and Energy in file 615020003.

Being same lands as described in Deed Number 292863 from Lyman Charles Calhoun to Beverly Calhoun dated August 22, 1984 registered in the York County Registry Office, July 16, 1986 in Book 1047, Pages 187-193.

Being part of the same lands conveyed by Deed dated July 5, 1974 by Lyman Calhoun to the Crown and part of the same lands conveyed by Southampton Contractors Ltd. to the Crown by Deed dated March 25, 1970.

SCHEDULE F

All and singular that certain piece or parcel of land and premises situate, lying and being at Bay du Vin Mills, in the Parish of Hardwicke, in the County of Northumberland and Province of New Brunswick, being a campsite lot on the Northeast corner of Lot "A" originally granted to Thomas Adams on June 11, 1954 as Grant Number 33372.

Beginning at the northeast corner of Lot "A" as aforementioned; thence southerly along the easterly boundary a distance of 53.34 metres (175 feet), more or less; thence westerly and at right angles to the easterly boundary a distance of 24.384 metres (80 feet) to a point; thence northwesterly a distance of 24.384 metres (80 feet) on a line perpendicular to

qu'à un point sur lesdites limites et de là, deux cent quatre-vingt-dix-neuf degrés, trente-sept minutes, quinze secondes (299° 37' 15") le long desdites limites, sur une distance de soixante-dix mètres et quatre cent soixante-sept millièmes (70.467 m) jusqu'au point de départ.

D'une contenance approximative de deux hectares et seize centièmes (2.16 ha), correspondant à la parcelle «A» située au sud-ouest de la route du Nouveau-Brunswick n° 105 aux alentours de Bear Island et figurant plus précisément sur le projet de plan d'arpentage dressé par K.W. Davidson, arpenteur-géomètre du N.-B. déposé au bureau du ministre des Ressources naturelles et de l'Énergie au dossier 615020003.

Les mêmes terres étant décrites dans l'acte de transfert numéro 292863 de Lyman Charles Calhoun à Beverly Calhoun daté du 22 août 1984, enregistré au bureau de l'enregistrement du comté de York, le 16 juillet 1986, aux pages 187-193 du volume 1047.

Faisant partie des mêmes terres transférées par l'acte de transfert daté du 5 juillet 1974 par Lyman Calhoun à la Couronne et partie des mêmes terres transférées par Southampton Contractors Ltd. à la Couronne par l'acte de transfert daté du 25 mars 1970.

ANNEXE F

Tout et seulement une certaine partie ou parcelle de terre et lieux, situés à Bay du Vin Mills, dans la paroisse de Hardwicke, dans le comté de Northumberland, province du Nouveau-Brunswick, étant le lot de campement à l'angle nord-est du lot «A» originalement concédé à Thomas Adams le 11 juin 1954 comme étant la concession numéro 33372.

Partant de l'angle nord-est du lot «A» tel que précité; de là, en direction sud le long des limites est, sur une distance de 53.34 mètres (175 pieds) plus ou moins; de là, en direction ouest et en angle droit par rapport aux limites est sur une distance de 24.384 mètres (80 pieds) jusqu'à un point; de là, en direction nord-ouest, sur une distance de 24.384

the northerly boundary of Lot "A" to a point on the northerly boundary of Lot "A"; thence northeasterly along the northerly boundary of Lot "A" a distance of 53.34 metres (175 feet), more or less, to the place of beginning.

Being the same lands as described in the Quit Claim Deed Number 41387 from Robert Jardine to William Fraser dated January 27, 1988, filed in the Northumberland County Registry Office on February 1, 1988 in Book 626.

mètres (80 pieds) sur une ligne perpendiculaire à la limite nord du lot «A» jusqu'à un point sur la limite nord du lot «A»; de là, en direction nord-est le long de la limite nord du lot «A», sur une distance de 53.34 mètres (175 pieds) plus ou moins, jusqu'au point de départ.

Les mêmes terres étant décrites dans l'acte de transfert par voie de renonciation numéro 41387 de Robin Jardine à William Fraser daté du 27 janvier 1988, déposé au bureau de l'enregistrement du comté de Northumberland le 1^{er} février 1988, au volume 626.