
4th Session, 50th Legislature,
New Brunswick,
35 Elizabeth II, 1986

4^e session 50^e Législature,
Nouveau-Brunswick,
35 Elizabeth II, 1986

53

BILL

AN ACT TO CLARIFY TITLE TO
CERTAIN LANDS IN CHARLOTTE COUNTY

PROJET DE LOI

LOI PRÉCISANT LE TITRE RELATIF À
CERTAINS BIEN-FONDS DANS LE
COMTÉ DE CHARLOTTE

FACULTY OF
LAW LIBRARY
UNIVERSITY OF
NEW BRUNSWICK

JUN 03 1985

HON. ROBERT JACKSON

L'HON. ROBERT JACKSON

**An Act to Clarify Title to
Certain Lands in Charlotte County**

Her Majesty, by and with the advice and consent of the Legislative Assembly of New Brunswick, enacts as follows:

- 1 All terms, conditions, trusts, covenants and restrictions, of every nature and kind whatsoever, affecting the lands described in the Schedule are extinguished.
- 2 The administration and control of the lands described in the Schedule are transferred from the Minister of Municipal Affairs and Environment to the Minister of Commerce and Technology.
- 3 The Minister of Commerce and Technology may convey by deed the lands described in the Schedule.
- 4 *This Act or any provision of it comes into force on a day or days to be fixed by proclamation.*

SCHEDULE

All that certain piece or parcel of land and premises described as follows: "Situate, lying and being in the Parish of Saint Andrews (now Saint Croix) aforesaid, and being a portion of lot number Fifty-

**Loi précisant le titre relatif à certains
bien-fonds dans le comté de Charlotte**

Sa Majesté, sur l'avis et du consentement de l'Assemblée législative du Nouveau-Brunswick, décrète:

- 1 L'ensemble des conditions, fiducies, engagements et restrictions quels qu'ils soient touchant les bien-fonds délimités à l'Annexe sont éteints.
- 2 L'administration et le contrôle des bien-fonds délimités à l'Annexe passent du ministre des Affaires municipales et de l'Environnement au ministre du Commerce et de la Technologie.
- 3 Le ministre du Commerce et de la Technologie peut, par acte de transfert, transférer les bien-fonds délimités à l'Annexe.
- 4 *La présente loi ou l'une quelconque de ses dispositions entre en vigueur à la date ou aux dates qui seront fixées par proclamation.*

ANNEXE

Toute la parcelle de terrain et tous les locaux délimités comme suit: «Située dans la paroisse de Saint Andrews (maintenant Saint Croix) déjà mentionnée et étant une partie du lot numéro cinquante-

Seven in the Penobscot Association Grant; commencing at the highway road leading from Saint Andrews to Saint Stephen at the corner of the land owned by Benjamin Pettigrew, thence running Westerly along the line fence dividing said Pettigrew's land from lands owned by us, the said James Russell Bradford and Frederick W. Bradford, twenty one and one half rods; thence running in a Southerly direction parallel with the said highway road eight rods and six feet, thence Easterly parallel with the said Benjamin Pettigrew's line fence twenty one and one half rods to the highway aforesaid, and thence Northerly along the said highway till it strikes the place of beginning, making a piece of land eight rods and six feet in width and twenty one and a half rods in depth, and containing one acre more or less".

Being the same lands and premises conveyed by the Honourable Lauchlan P. Farris, Commissioner of Agriculture for the Province of New Brunswick to John Russell and Crawford B. Lawrence of the Parish of St. Andrews by a deed dated January 23, 1908 and registered in the office of the Registrar of Deeds for Charlotte County on March 16, 1908, in Book 68 at pages 509 - 511; as Number 11428;

Being the same lands and premises conveyed by John McD. Russell, unmarried, of Bayside in the Parish of St. Croix in the County of Charlotte, Farmer, and Crawford B. Lawrence, Widower, of the same place, Farmer, to the Municipality of Charlotte by a deed dated January 10, 1922, and registered in the office of the Registrar of Deeds for Charlotte County on November 22, 1924 in Book 98 at pages 486 - 488, as Number 23894.

sept dans la concession de Penobscot Association; partant de la route reliant Saint Andrews à Saint Stephen au coin du terrain, propriété de Benjamin Pettigrew, de là en suivant en direction ouest la clôture de bornage séparant ledit terrain de Pettigrew des terrains qui sont notre propriété, nous lesdits James Russell Bradford et Frederick W. Bradford, sur une distance de vingt et une perches et demie; de là en suivant en direction sud parallèlement à la route déjà mentionnée une distance de huit perches et six pieds, de là en direction est parallèlement à ladite clôture de bornage de Benjamin Pettigrew sur une distance de vingt et une perches et demie jusqu'à la route déjà mentionnée et de là en direction nord le long de la route déjà mentionnée jusqu'au point de départ, formant une parcelle de terrain de huit perches et six pieds de largeur sur vingt et une perches et demie de profondeur, d'une contenance approximative d'un acre».

Soient les mêmes terrains et locaux transférés par l'honorable Lauchlan P. Farris, Commissaire de l'Agriculture de la province du Nouveau-Brunswick, à John Russell et Crawford B. Lawrence de la paroisse de Saint Andrews, par acte de transfert en date du 23 janvier 1908, enregistré au bureau du conservateur des titres de propriété du comté de Charlotte le 16 mars 1908 et déposé au registre 68, pages 509-511, sous le numéro 11428;

Soient les mêmes terrains et locaux transférés par John McD. Russell, non marié, de Bayside, dans la paroisse de Saint Croix dans le comté de Charlotte, cultivateur et Crawford B. Lawrence, veuf, du même endroit, cultivateur, de la municipalité de Charlotte, par acte de transfert en date du 10 janvier 1922 et enregistré au bureau du conservateur des titres de propriété du comté de Charlotte le 22 novembre 1924, déposé au registre 98, pages 486-488, sous le numéro 23894.

4th Session, 50th Legislature,
New Brunswick,
35 Elizabeth II, 1986

BILL

4^e session 50^e Législature,
Nouveau-Brunswick,
35 Elizabeth II, 1986

PROJET DE LOI

AN ACT TO CLARIFY TITLE TO
CERTAIN LANDS IN CHARLOTTE COUNTY

LOI PRÉCISANT LE TITRE RELATIF À
CERTAINS BIEN-FONDS DANS LE
COMTÉ DE CHARLOTTE

Read first time

Première lecture

Read second time

Deuxième lecture

Committee

Comité

Read third time

Troisième lecture

HON. ROBERT JACKSON

L'HON. ROBERT JACKSON
