

---

2nd Session, 50th Legislature,  
New Brunswick,  
33 Elizabeth II, 1984

---

---

JUN 17 1984  
2<sup>e</sup> session 50<sup>e</sup> Législature,  
Nouveau-Brunswick,  
33 Elizabeth II, 1984

---

**44**  
**BILL**

**AN ACT TO CLARIFY TITLE TO CERTAIN  
LANDS IN THE CITY OF SAINT JOHN  
FORMERLY VESTED IN THE SAINT JOHN  
HORTICULTURAL ASSOCIATION**

**PROJET DE LOI**

**LOI PRÉCISANT LE TITRE DE  
PROPRIÉTÉ DE CERTAINS BIENS-FONDS  
DANS LA CITÉ DE SAINT JOHN JADIS  
DÉVOULUS À LA SAINT JOHN  
HORTICULTURAL ASSOCIATION**

LIBRARY  
UNIVERSITY OF  
NEW BRUNSWICK

---

**MR. KEITH DOW**

---

---

**M. KEITH DOW**

---

**An Act to Clarify Title to Certain Lands in the  
City of Saint John Formerly Vested in the  
Saint John Horticultural Association**

WHEREAS the City of Saint John and the Saint John Horticultural Association have by their joint petition prayed that the effect of the Acts of the Legislative Assembly of New Brunswick relating to the Saint John Horticultural Association upon the title to certain lands in the City of Saint John be clarified;

AND WHERE AS it is deemed expedient to grant the prayer in the said petition;

THEREFORE, Her Majesty, by and with the advice and consent of the Legislative Assembly of New Brunswick enacts as follows:

Notwithstanding anything contained in the Acts of the Legislative Assembly of New Brunswick concerning the lands and premises of the Saint John Horticultural Association, all liens, bonds, debentures or other charges, of every nature and kind whatsoever, and all terms, conditions, covenants and restrictions, of every nature and kind whatsoever, affecting lands situate in the City of Saint John which were conveyed by The City of Saint John and the Saint John Horticultural Association to Irving Oil Limited by deed dated the 24th day of February, 1984 and

**Loi précisant le titre de propriété de certains  
bien-fonds dans la cité de Saint John jadis  
dévoulus à la Saint John  
Horticultural Association**

CONSIDÉRANT que la cité de Saint John et la Saint John Horticultural Association ont, par une requête commune, demandé que l'effet des lois régissant la Saint John Horticultural Association à l'égard des titres de propriété afférents à certains bien-fonds dans la cité de Saint John soit précisé;

ET CONSIDÉRANT qu'il est jugé utile d'accéder à la demande formulée dans ladite requête;

À CES CAUSES, Sa Majesté, sur l'avis et du consentement de l'Assemblée législative du Nouveau-Brunswick, décrète:

1 Nonobstant toutes autres dispositions des lois de l'Assemblée législative du Nouveau-Brunswick à l'égard des terrains et locaux de la Saint John Horticultural Association, l'ensemble des privilèges, bons, débentures et autres charges et des conditions, engagements et restrictions quels qu'ils soient touchant des bien-fonds sis dans la cité de Saint John, lesquels biens-fonds ont été transférés par la cité de Saint John et la Saint John Horticultural Association à la compagnie Irving Oil Limited par un acte de transfert en date du 24 février 1984 et enregistré au bureau de l'enregistre-

registered in the Saint John County Registry Office in Book 1038 at pages 69-74 on the 5th day of March, 1984 as No. 313900 described as follows:

ALL that certain lot, piece or parcel of land situate, lying and being in the City of Saint John, in the County of Saint John, in the Province of New Brunswick, known and distinguished as Lot 84-1 continuing an area of 6,797 square meters as shown upon a Subdivision Plan, The City of Saint John Subdivision Arrow Walk Road, prepared by Murdoch-Lingley Limited dated January 2nd, 1984, approved by the Development Officer of the City of Saint John on February 10th, 1984, by the Director of Surveys of the Province of New Brunswick on February 15th, 1984 and filed in the Office of the Registrar of Deeds in and for the County of Saint John on February 16th, 1984 as No. 1598.

BEING a portion of the lands and premises conveyed by Joseph Allison *et al* to the Saint John Horticultural Association by deed dated July 28th, 1898 and registered in the aforesaid Office of the Registrar of Deeds in Book 67 at page 375 as No. 69997.

ALSO BEING a portion of the lands and premises conveyed by the Saint John Horticultural Association to The City of Saint John by deed dated March 20th, 1967 and registered in the aforesaid Office of the Registrar of Deeds in Book 564 at pages 323-326 on April 14th, 1967 as No. 210666,

are hereby extinguished and removed.

ment du comté de Saint John le 5 mars 1984 dans le livre 1038 aux pages 69 à 74, sous le numéro 313900, et sont délimités comme suit:

Toute la parcelle de terrain située dans la cité de Saint John, comté de Saint John, province du Nouveau-Brunswick, connue sous le nom de lot 84-1 et comprenant une superficie de 6,797 mètres carrés, tel qu'indiqué sur un plan de lotissement, soit le City of Saint John Subdivision Arrow Walk Road, dressé par Murdoch-Lingley Ltée le 2 janvier 1984, approuvé par l'agent d'aménagement de la cité de Saint John le 10 février 1984 et par le directeur de l'arpentage du Nouveau-Brunswick le 15 février 1984 et déposé au bureau de l'enregistrement du comté de Saint John le 16 février 1984 sous le numéro 1598;

SOIT la parcelle de terrain et les locaux transférés par Joseph Allison *et al* à la Saint John Horticultural Association au moyen d'un acte de transfert en date du 28 juillet 1898 et enregistré à ce bureau de l'enregistrement à la page 375 du livre 67 sous le numero 69997;

SOIT ÉGALEMENT la parcelle de terrain et les locaux transférés par la Saint John Horticultural Association à la cité de Saint John par acte de transfert en date du 20 mars 1967 et enregistré à ce bureau de l'enregistrement le 14 avril 1967 aux pages 323 à 326 du livre 564 sous le numéro 210666,

sont, par les présentes, éteints.